

**Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом**

Период отчета: 01.01.2018г. - 31.12.2018г.

Адрес Дома: Калужская обл., г.Обнинск, ул.Курчатова, д.27/2

Наименование организации, осуществлявшей управление:

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

ООО "Региональная Управляющая Компания"

8886,00

Директор:

Ефимова И.О.

**Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате**

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало периода		Доходы за период		Расходы за период		Остаток на конец периода				
	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК"	(2)	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по платежным док-ам	(3)	Оплачено собственниками и нанимателями	(4)		Начислено и предъявлено поставщикам услуг	(5)	Оплачено поставщикам услуг	(6)
<b>1. Содержание и ремонт жилья</b>		<b>210352,62</b>		<b>1 563 817,54</b>		<b>1 548 311,93</b>		<b>1 545 920,77</b>		<b>1 545 920,77</b>	<b>225 858,23</b>
в т.ч.: ...											
1.1. Содержание придомовой территории		31951,54		235 459,54		233 191,02		235 459,54		235 459,54	34 220,06
1.2. Содержание мест общего пользования		28209,47		207 883,20		205 880,36		207 883,20		207 883,20	30 212,31
1.3. Дератизация		1583,18		11 666,91		11 554,51		0,00		0,00	1 695,59
1.4. Сантехническое техобслуживание оборудования		42314,20		311 824,80		308 820,54		311 824,80		311 824,80	45 318,46
1.5. Содержание расчетного центра		54835,75		404 099,49		400 206,21		404 099,49		404 099,49	58 729,03
1.6. Содержание системы противопожарной защиты		12521,55		92 274,69		91 385,67		92 274,69		92 274,69	13 410,56
1.7. Содержание мест общего пользования		21876,73		161 215,54		159 662,32		161 215,54		161 215,54	23 429,95
1.8. Текущий ремонт		17060,20		139 393,37		137 611,30		133 163,51		133 163,51	18 842,27
<b>2. Коммунальные услуги</b>		<b>600809,30</b>		<b>4 691 124,52</b>		<b>4 463 162,85</b>		<b>4 691 124,52</b>		<b>4 691 124,52</b>	<b>828 770,97</b>
2.1. Водоканал		42785,31		577 217,78		547 772,36		577 217,78		577 217,78	72 230,73
2.2. КСК		139528,43		1 159 240,53		1 131 267,65		1 159 240,53		1 159 240,53	167 501,31
2.3. Теплоснабжение		418495,56		2 954 666,21		2 784 122,84		2 954 666,21		2 954 666,21	589 038,93
<b>3. Прочие услуги</b>		<b>69531,12</b>		<b>880 659,35</b>		<b>829 066,43</b>		<b>880 659,35</b>		<b>880 659,35</b>	<b>121 124,04</b>
3.1. Вывоз КГМ		27350,45		284 207,14		305 567,90		284 207,14		284 207,14	5 989,69
3.2. Вывоз ТБО		5078,33		69 397,81		29 107,29		69 397,81		69 397,81	45 368,85
3.3. Ревизия пассажирских лифтов		0,00		9 053,87		8 767,12		9 053,87		9 053,87	286,75
3.4. Лифт		37102,34		465 742,70		436 518,22		465 742,70		465 742,70	66 326,82
3.5. Установка металлических решеток		0,00		52 257,83		49 105,90		52 257,83		52 257,83	3 151,93
<b>ИТОГО:</b>		<b>880693,04</b>		<b>7 135 601,41</b>		<b>6 840 541,21</b>		<b>7 117 704,64</b>		<b>7 117 704,64</b>	<b>1 175 753,24</b>

